



Madame Maryse BOSSIERE
Directrice de l'AEFE
19/21, rue du Colonel Pierre Avia
75015 Paris

Paris, le 22 février 2008

Madame la Directrice

J'ai l'honneur d'attirer votre attention sur le futur nouveau Lycée français de Pékin.

Robert del PICCHIA

SENATEUR DES FRANÇAIS
ETABLIS HORS DE FRANCE

*Vice-Président
de la Commission des
Affaires étrangères
de la Défense et
des Forces armées*

*Membre de la Délégation
pour l'Union européenne*

*Membre du Comité exécutif
de l'Union interparlementaire
(UIP)*

*Représentant du Sénat
à l'Assemblée parlementaire
Euroméditerranée
(APEM)*

*Représentant du Sénat
au Conseil d'administration
de l'Agence pour
l'enseignement français
à l'étranger
(AEFE)*

Monsieur Francis NIZET, élu des Français de la circonscription de Tokyo, a beaucoup travaillé sur le projet immobilier du Lycée de Pékin avec, en particulier, Monsieur Jacques JOBART, spécialisé dans le domaine de la construction, et travaillant lui-même avec un développeur qui pourrait monter le projet.

Ils proposent deux sites :

1. le premier, en zone éducative, bien situé, serait livré clé en main (35.000 mètres carrés dont la moitié en construit, durée de location de 30 ans) ;
2. le second site, un hôtel en vente ou à louer, nécessiterait des réaménagements importants et aurait donc un coût supérieur.

Comme vous le savez, il est plus qu'urgent de prendre une décision sur ce projet immobilier puisque le bail du terrain où se situe l'actuel lycée prend fin en 2010 et qu'il faut donc, d'ici là, avoir trouvé un nouveau terrain et achevé la construction des bâtiments.

Il semble que l'Ambassade soit favorable au premier projet. Dès que vous aurez arrêté votre choix, il pourrait être utile de mettre sur pied un comité paritaire (AEFE, parents d'élèves, Ambassade, élus) pour discuter du projet avec les autorités chinoises et le développeur, et négocier les prix.

Dans l'attente de votre décision, je vous prie d'agréer, Madame la Directrice, l'expression de ma parfaite considération.

Robert del PICCHIA

P.J. Projets immobiliers du Lycée français de Pékin